

8. studenoga 2021. godine

posl. br. St-2882/2017

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2882/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VICTA d.o.o. u stečaju, OIB 52459172681, Brezova Glava 20

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U predmetu pod gore navedenim posl. br. poduzete su sljedeće radnje:

a) Skupština 9. rujna 2021. godine

Dana 9. rujna 2021. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj su donesene odluke kojima se daje suglasnost stečajnom upravitelju za preuzimanje i nastavak parničnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-272/2019 te da se pozove PBZ na mirno ispunjenje obveze iz pravomoćne i ovršne presude Pž-5936/2019.

b) Predmet P-824/2017

U parničnom postupku koji se vodi pod posl. br. P-824/2017 dana 25. rujna 2017. godine doneseno je rješenje o prekidu postupka do pravomoćnog okončanja postupka koji se pred istim sudom vodio u predmetu pod posl. br. P-1785/2017 (kasnije P-272/2019).

Budući da je predmet P-272/2019 pravomoćno završen, stečajni upravitelj je dana 29. lipnja 2021. godine obavijestio sud kako je imenovan stečajnim upraviteljem te zatražio pristup predmetnoj dokumentaciji (s obzirom da nije dostupna sva dokumentacija putem e-komunikacije).

Dana 22. rujna 2021. godine stečajni upravitelj je podnio podnesak kojim preuzima parnični postupak te je sudu ponovno predloženo dostavljati sva pismena stečajnom upravitelju te omogućiti pristup svim dokumentima u spisu.

2. listopada 2021. godine stečajni upravitelj je predložio sudu da donese odluku o nastavku postupka.

Do dana pisanja ovog izvješća od strane suda nisu poduzete nikakve radnje.

c) Predmet P-272/2019

U predmetu koji se vodio pod posl. br. P-272/2019 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Visoki trgovački sud je donio drugostupanjsku presudu, a na koju su tuženik i umješač na strani tuženika podnijeli prijedloge za dopuštenjem revizije.

Budući da je nad tužiteljem otvoren predmetni stečajni postupak, Vrhovni sud je vratio spis prvostupanjskom sudu radi donošenja rješenja kojim se utvrđuje prekid postupka, a što je naslovni sud i napravio dana 21. svibnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj je dana 7. rujna 2021. godine podneskom obavijestio sud kako preuzima parnični postupak te predložio donošenje rješenja o nastavku postupka te dostavu spisa Vrhovnom sudu radi donošenja odluke o dopuštenju revizije.

Dana 10. rujna sud je donio rješenje o nastavku postupka.

Stečajni upravitelj je dana 21. listopada sudu dostavio odgovor na prijedlog za dopuštenje revizije.

Nadalje, stečajni upravitelj je za stečajnog dužnika otvorio račun kod Banka Kovanica te pozvao punomoćnika tuženika da uplati na račun tužitelja/stečajnog dužnika iznos iz presude.

Tuženik je dana 19. listopada 2021. godine na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 2.236.158,75 kn.

Budući da navedeni iznos ne sadrži i zakonske zatezne kamate, stečajni upravitelj je pozvao putem punomoćnika tuženika na plaćanje i zakonskih zateznih kamata.

d) Unovčenje vozila VOLVO, V40, 1.9 TD

Stečajni upravitelj je sukladno dogovoru s razlučnim vjerovnikom na vozilu Volvo, V40, 1.9 TD Gradom Karlovcem zatražio procjenu vrijednosti vozila od Porezne uprave i Centra za vozila Hrvatske.

Dostavljena kataloška procjena CVH za vozio iznosi 10.085 kn.

## II. STANJA STEČAJNE MASE

- a) Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk. Odjel karlovac, k.o. Tušilović, upisana u zk. ul. br. 596 kat. čest. 1533/1 SLATICA površine 1361 DVORIŠTE površine 826 m<sup>2</sup> ZGRADA MJEŠOVITE UPRAVE, Brezova Glava, BREZOVA GLAVA 20 površine 535. Kat čest. 1533/2 LIVADA površine 1 jutro i 27 čhv, sveukupno 1 jutro, 27 čhv i 1361 m<sup>2</sup>, a na kojima postoji razlučno pravo AMCO-a i Grada Karlovca.

Za navedenu nekretninu vjerovnici još nisu odlučili hoće li se ići u prodaju ili će se čekati okončanje parničnog postupka P-824/2017.

- b) Također za pokretnine, a koje su funkcionalno vezane uz nekretninu iz prethodne točke, razlučni vjerovnik još nije utvrdio hoće li se prodavati (zajedno s nekretninom).
- c) Za vozilo VOLVO, V40, 1.9 TD, kako je prethodno navedeno, dobivena je procjena u iznosu od 10.085 kn.
- d) Kao što je bilo navedeno u izvješću o gospodarskom stanju stečajnog dužnika, potencijalno najveća vrijednost je u parničnom postupku koji se vodi pod posl. br. P-824/2017, a u kojem, usprkos više podnesaka stečajnog upravitelja, nije donesena nikakva nova odluka ili poduzeta radnja.
- e) Imovina koja je u međuvremena unovčena je uplata PBZ-a po pravomoćnoj presudi u predmetu P-272/2019 u iznosu 2.236.158,75 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzete u narednom razdoblju će prvenstveno ovisiti o odlukama skupštine vjerovnika, a koje se prvenstveno tiču unovčenja nekretnine i pripadajućih pokretnina na kojima postoji razlučno pravo.

Od ostalih radnji, inzistirat će se dalje na provođenju parničnog postupka koji se vodi pred naslovnim sudom pod posl. br. P-824/2017.

### IV. PRIJEDLOG

Predlaže se podnijeti sazvati (online) skupštinu vjerovnika s dnevnim redom:

- a) Odluka o unovčenju nekretnina i pripadajućih pokretnina na kojima postoji razlučno pravo,
- b) Davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da se pokuša unovčiti vozilo VOLVO, V40, 1.9 TD po cijeni od 10.085 kn,
- c) Stečajnom upravitelju se daje suglasnost opunomoćiti odvjetnika za zastupanje u predmetu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br. P-824/2017.

Stečajni upravitelj